Roll No:-_____

(Sem-5) Diploma Exam 2025 (Odd)

[Time: 3 Hours] **(Arch. Assistt.) (Theory)** **[Full. Marks: 70]**

Architecture & Town Planning (Arch. Assistt.)

(2037503)

- All questions are compulsory. (सभी प्रश्न अनिवार्य है।)

- Marks are mentioned on the right side of each question. (अंक सभी प्रश्न के दाई ओर अंकित किये है।)

Group (A) (ग्रुप -ए)

Q.1	**Answer all questions as directed. (2*10=20)** **(निर्देशानुसार सभी प्रश्नों के उत्तर दें)**	**Marks**	**CO**	**BL**
a)	The earliest known examples of a deliberately planned and managed cities is from? (Hoysala Period/Roman Period/Harrapan Period/Egyptian Period) जानबूझकर योजनाबद्ध और प्रबंधित शहरों का सबसे पहला ज्ञात उदाहरण निम्नलिखित है? (होयसल काल/ रोमन काल/हड़प्पा काल/ मिस्र काल)	2	1	1
b)	The main materials in the construction of Crystal Palace, Hyde Park London in 1851 were? (timber/concrete paving tiles/ italian marble/cast iron and glass) 1851 में क्रिस्टल पैलेस, हाइड पार्क लंदन के निर्माण में मुख्य सामग्रियां थीं? (लकड़ी/कंक्रीट फ़र्श टाइल्स/इतालवी संगमरमर/कच्चा लोहा और कांच)	2	1	1
c)	Self-contained, self-sufficient community surrounded by green belts is called …….. (New Urbanism/Park Movement/Garden City Movement/City Beautiful Movement) हरित पट्टियों से घिरे आत्मनिर्भर, आत्मनिर्भर समुदाय को …….. कहा जाता है। (नया शहरीकरण /पार्क आंदोलन/गार्डन सिटी आंदोलन/सिटी ब्यूटीफुल मूवमेंट)	2	2	1
d)	Minimum of 300 sq ft super built-up area is categorized as ……. (LIG /EWS/HIG/ MIG) न्यूनतम 300 वर्ग फुट सुपर निर्मित क्षेत्र को ……. के रूप में वर्गीकृत किया गया है। (LIG /EWS/HIG/ MIG)	2	5	2
e)	The ratio of town area to agricultural land area in the 'Garden City' concept is? (1:20/1:5/1:15/1:10) 'गार्डन सिटी' अवधारणा में नगर क्षेत्र का कृषि भूमि क्षेत्र से अनुपात है? (1:20/1:5/1:15/1:10)	2	2	2
f)	Households living without any house (open, pavements) is called ……. (congestion factor/obsolescence factor/backlog/houselessness) बिना किसी घर (खुले, फुटपाथ) के रहने वाले परिवारों को ……. कहा जाता है| (भीड़भाड़ कारक/अप्रचलन कारक/बैकलॉग/गृहहीनता)	2	5	2
g)	Travel behavior characteristics of an urban area can be derived from? (Demographic Survey/Socio-economic Survey/ Origin & Destination Survey/Parking Survey) किसी शहरी क्षेत्र की यात्रा व्यवहार विशेषताएँ निम्न से प्राप्त की जा सकती हैं? (जनसांख्यिकीय सर्वेक्षण/सामाजिक-आर्थिक सर्वेक्षण/उत्पत्ति और गंतव्य सर्वेक्षण/पार्किंग सर्वेक्षण)	2	3	3
h)	Setback in which construction is not compoundable at all is? (Rear/Front/Side/None of these) सेटबैक जिसमें निर्माण बिल्कुल भी समझौता योग्य नहीं है वह है? (रियर/सामने/साइड/ इनमें से कोई नहीं)	2	6	1
i)	Cul-de-sac is associated with ……. (Dead End/Central Island/ Intersection/Sectoral Planning) कल-डी-सैक ……. से सम्बंधित है। (बन्द गली/सेंट्रल आइलैंड/चौराहा/ क्षेत्रीय योजना)	2	3	1

j)	Height zoning is a tool for preparing? (Urban-Design Strategy/Zonal Plan/Master Plan/ Elevation Controls) हाइट ज़ोनिंग तैयारी के लिए एक उपकरण है? (शहरी-डिज़ाइन रणनीति/ क्षेत्रीय योजना/ मास्टर प्लान/ऊंचाई-नियंत्रण)	2	6	1
	Group (B) (ग्रुप -बी)			
	Answer all five questions. (सभी पाँच प्रश्नों के उत्तर दें |) 4*5=20			
Q.2	What is Housing? What are the different types of housing? आवास क्या है**?** आवास कितने प्रकार के होते हैं**?**	4	5	2
	OR (अथवा)			
	What is Zoning? Name and explain any four types of zoning? ज़ोनिंग क्या है? ज़ोनिंग के किन्हीं चार प्रकारों का नाम बताइये और समझाइये?	4	5	2
Q.3	Explain in detail the Garden City of Letchworth? लेचवर्थ के गार्डन सिटी के बारे में विस्तार से बताएं?	4	2	1
	OR (अथवा)			
	What were the three magnets used in planning principles in Howard's Garden City? हावर्ड गार्डन सिटी में नियोजन सिद्धांतों में उपयोग किए जाने वाले तीन चुंबक कौन से थे?	4	2	1
Q.4	What are open spaces? What are they used for? खुली जगहें क्या हैं? इसे किसके लिए प्रयोग किया जाता है?	4	8	2
	OR (अथवा)			
	What factors contribute to the aesthetics of a city? किसी शहर के सौंदर्यशास्त्र में कौन से कारक योगदान करते हैं?	4	8	2
Q.5	Throw some light on traffic management system? यातायात प्रबंधन प्रणाली पर कुछ प्रकाश डालें?	4	3	3
	OR (अथवा)			
	What do you mean by transport systems? Explain? परिवहन प्रणालियों से आप क्या समझते हैं? व्याख्या करना?	4	3	3
Q.6	Explain the features of Indus valley town of Mohenjo-Daro? Use neat sketches? मोहनजो-दारो के सिंधु घाटी शहर की विशेषताएं बताएं? साफ़-सुथरे रेखाचित्रों का उपयोग करें?	4	1	4
	OR (अथवा)			
	Explain the features of Indus valley town of Harappa? Use neat sketches? सिंधु घाटी के हड़प्पा शहर की विशेषताएँ बताइए? साफ़-सुथरे रेखाचित्रों का उपयोग करें?	4	1	4
	Group (C) (ग्रुप - सी)			
	Answer all five questions. (सभी पाँच प्रश्नों के उत्तर दें |) 6*5=30	6	4	1
Q.7	What is a satellite town? What are its advantages and dis-advantages? सैटेलाइट टाउन क्या है? इसके फायदे और नुकसान क्या हैं?			
	OR (अथवा)			
	What are road patterns? Explain using neat sketches? सड़क पैटर्न क्या हैं? स्वच्छ रेखाचित्रों का उपयोग करके समझाएँ?	6	4	1
Q.8	What is Masterplan? Explain its aims and objectives? मास्टरप्लान क्या है? इसके लक्ष्य एवं उद्देश्य बताएं?	6	6	2
	OR (अथवा)			
	What is Development plan? Explain its aims and objectives? विकास योजना क्या है? इसके लक्ष्य एवं उद्देश्य बताएं?	6	6	2
Q.9	What is meant by congestion factor and obsolescence factor? संकुलन कारक और अप्रचलन कारक से क्या तात्पर्य है?	6	3	3
	OR (अथवा)			
	Explain the different types of density-Net and Gross density? घनत्व के विभिन्न प्रकार-शुद्ध और सकल घनत्व बताएं?	6	3	3

Q.10	What is meant by landscaping of a site? Sketch and name any 4 types of plants used in landscaping of a residential site. किसी स्थल के भू-दृश्यीकरण से क्या तात्पर्य है? किसी आवासीय स्थल के भूदृश्य निर्माण में उपयोग किए जाने वाले किन्हीं चार प्रकार के पौधों का रेखाचित्र बनाएं और उनके नाम बताएं।	6	8	4
	OR (अथवा)			
	What are urban design principles? Explain using neat sketches? शहरी डिज़ाइन सिद्धांत क्या हैं? स्वच्छ रेखाचित्रों का उपयोग करके समझाएँ?	6	8	4
Q.11	What is neighborhood planning? What it its concept? पड़ोस योजना क्या है? इसकी अवधारणा क्या है?	6	7	4
	OR (अथवा)			
	How is Chandigarh divided into sectors? Explain using neat sketches? चंडीगढ़ को सेक्टरों में कैसे बांटा गया है? स्वच्छ रेखाचित्रों का उपयोग करके समझाएँ?	6	7	4